



viacatarina.com.br

PALHOÇA

Uma cidade que não para de crescer.

 SHOPPING
VIACATARINA
O nosso shopping



 SHOPPING
VIACATARINA



4

Palhoça está localizada na Grande Florianópolis que concentra mais de **1,5 milhão de habitantes**, população que dobra na alta temporada de verão com o turismo nas praias.

Localizada a 17km da capital, Palhoça tem um litoral repleto de belezas naturais como a praia da Guarda do Embaú, reserva mundial de surf.

5



Olsen
Equipamentos feitos para durar

VENTISOL



ambev

Empresas de grande projeção com sede no município: Olsen, Ventisol, Mini Kalzone e Ambev.

Palhoça está entre os 10 maiores municípios de SC em população, geração de empregos e número de empresas ativas.



Com mais de
235 mil
habitantes



41 Mil
empresas
ativas em 2023



PIB R\$ 6,5
bilhões
Cresceu 243%
desde a inauguração
do ViaCatarina em 2010



43% de
crescimento
Construção Civil
desde a inauguração
do shopping em 2010

Palhoça entre as 50 melhores da região Sul do Brasil no ranking Cidades Inovadoras e Sustentáveis de 2023.

SHOPPING





LOCALIZAÇÃO

O shopping está localizado numa posição estratégica, no bairro Pagani, ao lado do Centro da cidade. E ainda é cercado por uma excelente infraestrutura e um forte crescimento imobiliário, tanto na construção

quanto na valorização. O shopping fica localizado às margens da BR-101 e próximo à BR-282, a 89km do Porto de Itajaí e a 27km do Floripa Airport.

INFORMAÇÕES

Inaugurado em 2010, hoje conta com 110 lojas, a rede de cinema é a ARCOPLEX, que possui 4 salas de Cinema Stadium.

O fluxo mensal de pessoas que passeiam pelo shopping é de 400 mil. Ainda conta com mais de 720 vagas de estacionamento, praça de alimentação para 800 pessoas e tem lojas âncoras como Marisa, Renner, Lojas Americanas, Magazine Luiza e Studio Z.



110 OPERAÇÕES

4 SALAS STADIUM DE CINEMA

400 MIL PESSOAS

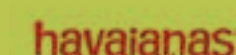
720 VAGAS DE ESTACIONAMENTO

800 PESSOAS PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO

AQUI VOCÊ ENCONTRA:



LOJAS AMERICANAS







E para deixar o shopping ainda mais completo tem o Hipermercado Giassi, com seus 5.400 m², e o Firenze Business Hotel, com 198 apartamentos.



Segunda maior rede de varejo de Santa Catarina, com uma estrutura de 5.400 m², 37 checkouts, 300 vagas para estacionamento, o A rede Giassi é, no momento, a segunda maior rede em faturamento no segmento supermercadista catarinenses (ranking Abras).

Desde que a loja abriu junto com o shopping em 2010, vem batendo recorde de vendas entre as lojas da rede.

5.400 m²
37 CHECKOUTS
300 VAGAS DE GARAGEM



FIRENZE
BUSINESS HOTEL



198

APARTAMENTOS

ESTRUTURA
COMPLETA

O Firenze Business Hotel está localizado anexo ao Shopping ViaCatarina. Oferece uma infraestrutura completa aos seus hóspedes, proporcionando comodidade e praticidade, que podem usufruir também do seu heliponto construído para atender a um público exigente e sofisticado. O hotel também é a melhor parada da rodovia BR-101 para quem está de passagem.



ACÇÕES DE MARKETING

CURTA O SOM

10 ANOS

12 MAR 19h

13 MAR 19h

14 MAR 19h

15 MAR 19h

16 MAR 19h

17 MAR 19h

18 MAR 19h

19 MAR 19h

20 MAR 19h

21 MAR 19h

22 MAR 19h

23 MAR 19h

24 MAR 19h

25 MAR 19h

26 MAR 19h

27 MAR 19h

28 MAR 19h

29 MAR 19h

30 MAR 19h

31 MAR 19h

1 ABR 19h

2 ABR 19h

3 ABR 19h

4 ABR 19h

5 ABR 19h

6 ABR 19h

7 ABR 19h

8 ABR 19h

9 ABR 19h

10 ABR 19h

11 ABR 19h

12 ABR 19h

13 ABR 19h

14 ABR 19h

15 ABR 19h

16 ABR 19h

17 ABR 19h

18 ABR 19h

19 ABR 19h

20 ABR 19h

21 ABR 19h

22 ABR 19h

23 ABR 19h

24 ABR 19h

25 ABR 19h

26 ABR 19h

27 ABR 19h

28 ABR 19h

29 ABR 19h

30 ABR 19h

1 MAI 19h

2 MAI 19h

3 MAI 19h

4 MAI 19h

5 MAI 19h

6 MAI 19h

7 MAI 19h

8 MAI 19h

9 MAI 19h

10 MAI 19h

11 MAI 19h

12 MAI 19h

13 MAI 19h

14 MAI 19h

15 MAI 19h

16 MAI 19h

17 MAI 19h

18 MAI 19h

19 MAI 19h

20 MAI 19h

21 MAI 19h

22 MAI 19h

23 MAI 19h

24 MAI 19h

25 MAI 19h

26 MAI 19h

27 MAI 19h

28 MAI 19h

29 MAI 19h

30 MAI 19h

31 MAI 19h

1 JUN 19h

2 JUN 19h

3 JUN 19h

4 JUN 19h

5 JUN 19h

6 JUN 19h

7 JUN 19h

8 JUN 19h

9 JUN 19h

10 JUN 19h

11 JUN 19h

12 JUN 19h

13 JUN 19h

14 JUN 19h

15 JUN 19h

16 JUN 19h

17 JUN 19h

18 JUN 19h

19 JUN 19h

20 JUN 19h

21 JUN 19h

22 JUN 19h

23 JUN 19h

24 JUN 19h

25 JUN 19h

26 JUN 19h

27 JUN 19h

28 JUN 19h

29 JUN 19h

30 JUN 19h

1 JUL 19h

2 JUL 19h

3 JUL 19h

4 JUL 19h

5 JUL 19h

6 JUL 19h

7 JUL 19h

8 JUL 19h

9 JUL 19h

10 JUL 19h

11 JUL 19h

12 JUL 19h

13 JUL 19h

14 JUL 19h

15 JUL 19h

16 JUL 19h

17 JUL 19h

18 JUL 19h

19 JUL 19h

20 JUL 19h

21 JUL 19h

22 JUL 19h

23 JUL 19h

24 JUL 19h

25 JUL 19h

26 JUL 19h

27 JUL 19h

28 JUL 19h

29 JUL 19h

30 JUL 19h

31 JUL 19h

1 AGO 19h

2 AGO 19h

3 AGO 19h

4 AGO 19h

5 AGO 19h

6 AGO 19h

7 AGO 19h

8 AGO 19h

9 AGO 19h

10 AGO 19h

11 AGO 19h

12 AGO 19h

13 AGO 19h

14 AGO 19h

15 AGO 19h

16 AGO 19h

17 AGO 19h

18 AGO 19h

19 AGO 19h

20 AGO 19h

21 AGO 19h

22 AGO 19h

23 AGO 19h

24 AGO 19h

25 AGO 19h

26 AGO 19h

27 AGO 19h

28 AGO 19h

29 AGO 19h

30 AGO 19h

31 AGO 19h

1 SET 19h

2 SET 19h

3 SET 19h

4 SET 19h

5 SET 19h

6 SET 19h

7 SET 19h

8 SET 19h

9 SET 19h

10 SET 19h

11 SET 19h

12 SET 19h

13 SET 19h

14 SET 19h

15 SET 19h

16 SET 19h

17 SET 19h

18 SET 19h

19 SET 19h

20 SET 19h

21 SET 19h

22 SET 19h

23 SET 19h

24 SET 19h

25 SET 19h

26 SET 19h

27 SET 19h

28 SET 19h

29 SET 19h

30 SET 19h

1 OUT 19h

2 OUT 19h

3 OUT 19h

4 OUT 19h

5 OUT 19h

6 OUT 19h

7 OUT 19h

8 OUT 19h

9 OUT 19h

10 OUT 19h

11 OUT 19h

12 OUT 19h

13 OUT 19h

14 OUT 19h

15 OUT 19h

16 OUT 19h

17 OUT 19h

18 OUT 19h

19 OUT 19h

20 OUT 19h

21 OUT 19h

22 OUT 19h

23 OUT 19h

24 OUT 19h

25 OUT 19h

26 OUT 19h

27 OUT 19h

28 OUT 19h

29 OUT 19h

30 OUT 19h

31 OUT 19h

1 NOV 19h

2 NOV 19h

3 NOV 19h

4 NOV 19h

5 NOV 19h

6 NOV 19h

7 NOV 19h

8 NOV 19h

9 NOV 19h

10 NOV 19h

11 NOV 19h

12 NOV 19h

13 NOV 19h

14 NOV 19h

15 NOV 19h

16 NOV 19h

17 NOV 19h

18 NOV 19h

19 NOV 19h

20 NOV 19h

21 NOV 19h

22 NOV 19h

23 NOV 19h

24 NOV 19h

25 NOV 19h

26 NOV 19h

27 NOV 19h

28 NOV 19h

29 NOV 19h

30 NOV 19h

1 DEZ 19h

2 DEZ 19h

3 DEZ 19h

4 DEZ 19h

5 DEZ 19h

6 DEZ 19h

7 DEZ 19h

8 DEZ 19h

9 DEZ 19h

10 DEZ 19h

11 DEZ 19h

12 DEZ 19h

13 DEZ 19h

14 DEZ 19h

15 DEZ 19h

16 DEZ 19h

17 DEZ 19h

18 DEZ 19h

19 DEZ 19h

20 DEZ 19h

21 DEZ 19h

22 DEZ 19h

23 DEZ 19h

24 DEZ 19h

25 DEZ 19h

26 DEZ 19h

27 DEZ 19h

28 DEZ 19h

29 DEZ 19h

30 DEZ 19h

31 DEZ 19h



NÃO FIQUE DE FORA.
A GENTE ESPERA VOCÊ.

VENDAS

48 3112 4200 48 99618 0433