



viacatarina.com.br

PALHOÇA

Uma cidade que não para de crescer.

SHOPPING
VIACATARINA
O nosso shopping





4

Palhoça está localizada na Grande Florianópolis que concentra mais de **1,5 milhão de habitantes**, população que dobra na alta temporada de verão com o turismo nas praias.

5

Localizada a 17km da capital, Palhoça tem um litoral repleto de belezas naturais como a praia da Guarda do Embaú, reserva mundial de surf.



Olsen
Equipamentos feitos para durar

VENTISOL



ambev

Empresas de grande projeção com sede no município: Olsen, Ventisol, Mini Kalzone e Ambev.



Palhoça está entre os 10 maiores municípios de SC em população, geração de empregos e número de empresas ativas.



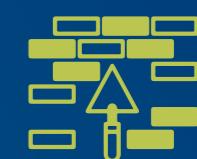
Com mais de
**235 mil
habitantes**



**PIB R\$ 6,5
bilhões**
Cresceu 243%
desde a inauguração
do ViaCatarina em 2010



**41 Mil
empresas**
ativas em 2023



**43% de
crescimento**
Construção Civil
desde a inauguração
do shopping em 2010

Palhoça entre as 50 melhores da região Sul do Brasil no ranking Cidades Inovadoras e Sustentáveis de 2023.

SHOPPING





LOCALIZAÇÃO

O shopping está localizado numa posição estratégica, no bairro Pagani, ao lado do Centro da cidade. E ainda é cercado por uma excelente infraestrutura e um forte crescimento imobiliário, tanto na construção

quanto na valorização. O shopping fica localizado às margens da BR-101 e próximo à BR-282, a 89km do Porto de Itajaí e a 27km do Floripa Airport.



INFORMAÇÕES

Inaugurado em 2010, hoje conta com 110 lojas, a rede de cinema é a ARCOPEX, que possui 4 salas de Cinema Stadium.

O fluxo mensal de pessoas que passeiam pelo shopping é de 400 mil. Ainda conta com mais de 720 vagas de estacionamento, praça de alimentação para 800 pessoas e tem lojas âncoras como Marisa, Renner, Lojas Americanas, Magazine Luiza e Studio Z.

110 OPERAÇÕES

4 SALAS STADIUM DE CINEMA

400 MIL PESSOAS

720 VAGAS DE ESTACIONAMENTO

800 PESSOAS PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO

AQUI VOCÊ ENCONTRA:



Arcoplex

CINEMAS STADIUM

magazineluiza
vem ser feliz

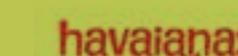
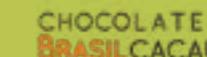
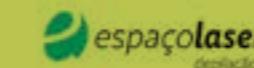
LOJAS AMERICANAS



DE MULHER PARA MULHER
marisa

Studio Z

OLÍMPIA
academia







E para deixar o shopping ainda mais completo tem o Hipermercado Giassi, com seus 5.400 m², e o Firenze Business Hotel, com 198 apartamentos.



Segunda maior rede de varejo de Santa Catarina, com uma estrutura de 5.400 m², 37 checkouts, 300 vagas para estacionamento, o A rede Giassi é, no momento, a segunda maior rede em faturamento no segmento supermercadista catarinenses (ranking Abras).

Desde que a loja abriu junto com o shopping em 2010, vem batendo recorde de vendas entre as lojas da rede.

5.400 m²
37 CHECKOUTS
300 VAGAS DE GARAGEM



FIRENZE
BUSINESS HOTEL



198
APARTAMENTOS

**ESTRUTURA
COMPLETA**

O Firenze Business Hotel está localizado anexo ao Shopping ViaCatarina. Oferece uma infraestrutura completa aos seus hóspedes, proporcionando comodidade e praticidade, que podem usufruir também do seu heliponto construído para atender a um público exigente e sofisticado. O hotel também é a melhor parada da rodovia BR-101 para quem está de passagem.



ACÕES DE MARKETING

Para prospectar novos clientes, aumentar o fluxo de pessoas e fidelizar ainda mais nosso público, o ViaCatarina está sempre promovendo grandes campanhas comerciais, bem como eventos, ligados principalmente a música, teatro, mágica e diversas ações de marketing que nos tornam, além do principal centro de compras da cidade, o principal centro de lazer, entretenimento e diversão para todas as famílias da região.





NÃO FIQUE DE FORA.
A GENTE ESPERA VOCÊ.

VENDAS
48 3112 4200 48 99618 0433